



Закрытое Акционерное Общество  
**«ЯЛТИНСКАЯ КИНОСТУДИЯ»**

298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Мухина, 3

ОКПО 30993572 Инд. Нал. №: 309935701129 Свидетельство № 100344012

тел. (0654) 35-06-30, факс (0654) 35-03-80, <http://www.yaltafilm.com> E-mail: [studio@yaltafilm.com](mailto:studio@yaltafilm.com)

Исх. № 06/11/14

От 06.11.2014 г.

Министру культуры Республики Крым  
Новосельской А.В.

**Уважаемая Арина Вадимовна!**

Рассмотрев результаты работы комиссии по изучению потребности в приобретении для нужд Республики Крым имущества и земельных участков, принадлежащих ЧАО «Ялтинская киностудия», изложенных в Вашем письме от 30.10.2014 № 01-19/929-01 у Наблюдательного Совета киностудии возникли следующие вопросы:

1. Собственникам киностудии принадлежат только ее акции. Что собирается покупать Республика Крым - акции у ООО «СтройСектор», т.е. весь имущественный комплекс со всеми активами, долгами и обременениями, или имущество у ЧАО «Ялтинская киностудия», перечисленное в Вашем письме? (Необходимо иметь в виду, что земля киностудии находится в залоге у третьих лиц под полученный кредит.)
2. Будут ли оцениваться инвестиционные вложения во вновь построенные здания и сооружения (к и н о съемочного павильона, теплоузла, газовой подстанции и т.д.)
3. Будут ли учтены затраты на реконструкцию и капитальный ремонт выкупаемого имущества (главного производственного корпуса, уникального бассейна для водных съемок, гаражей)?
4. Будет ли возвращаться уплаченный в бюджет Республики Крым налог на земельный участок г. Ялта, ул. Мухина 3 площадью 12,88 га?
5. Кто несет бремя расходов по сохранению и содержанию выкупаемого имущества до момента его выкупа Республикой Крым и если это бремя ляжет на нынешних собственников, будут ли им в дальнейшем компенсированы эти затраты? И с какого момента?

*С уважением*

Член Наблюдательного Совета  
ЧАО «Ялтинская киностудия»

А. Аршинов